



COMUNE DI CARINARO
(Provincia di Caserta)
Piazza Municipio, 1
UFFICIO LAVORI PUBBLICI

VERBALE DELLA COMMISSIONE URBANISTICA

L'anno duemilaventicinque, il giorno DICIOOTTO del mese di DICEMBRE, alle ore 16:30, nell'Ufficio Tecnico del Comune di Carinaro si è riunita la Commissione Urbanistica Comunale, a seguito di convocazione prot. N. 15144 del giorno 16/12/2025 da parte del Presidente Dr. Nicola Esposito, per discutere sull'argomento "preliminare variante al vigente P.U.C.".

Sono presenti:

Dr. Nicola Esposito – Presidente;
Sig. Pasquale Petrarca – Componente;
Sig. Giovanni Zampella – Componente;
Dr. Stefano Masi – Componente;
Geom. Salvatore Cardone – Segretario verbalizzante – Responsabile dell'area Urbanistica del Comune di Carinaro, sono altresì presenti, i consiglieri Comunali della Volpe Concetta e Moretti Mario, regolarmente autorizzati, per le vie brevi dal Presidente della Commissione.

Premesso che:

Con determinazione del responsabile dell'Area Urbanistica n. 29 del 31/10/2022, è stato affidato all'arch. Pasquale Miano, con sede in Piazza Leonardo n. 14 - 80129, Napoli, C.F. MNIPQL57M23F839V, l'incarico per la redazione della variante al P.U.C., ai sensi dell'art. 40 della L.R. 16/2004;

Con il predetto professionista è stata stipulata convenzione prot. n. 1104 del 27/01/2023;

Che, l'arch. Pasquale Miano, in data 04/02/2025, prot. N. 2462 ha trasmesso il Preliminare di Variante al vigente P.U.C., composto dalle seguenti tavole:

- Quadro Strategico;
- Rapporto Ambientale Preliminare;
- Documento Strategico.

Che, durante la Commissione del giorno 09/12/2025, sulla discussione dell'argomento in premessa indicato, è sorta la necessità di riaggiornarsi, sulla discussione, ed in particolare per visionare la tavola denominata "Documento Strategico (relazione)";

Si passa, quindi alla visione della tavola denominata "Documento Strategico (relazione)". Dopo ampia illustrazione da parte del responsabile del S.U.E. a cui hanno preso parte tutti i presenti, la commissione si chiude demandando l'argomento alla Giunta Comunale

Il presente verbale viene chiuso alle ore 18:10.

Il Responsabile Presidente
Dr. Nicola Esposito

Il Componente
Sig. Pasquale Petrarca

Il Componente
Giovanni Zampella

Il Componente
Dr. Stefano Masi

Il Consiglieri
Concetta Della Volpe
Mario Moretti

Il Segretario Verbalizzante
Geom. Salvatore Cardone
Responsabile dello S.U.E.