



COMUNE DI CARINARO

Provincia di Caserta

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

n. 61 del 22 aprile 2008

Oggetto: Approvazione investimento per la redazione di strumenti urbanistici.

L'anno **duemilaotto** e questo giorno **ventidue** del mese di **aprile** alle ore **18.00** nella sala delle adunanze della sede comunale, si è riunita la Giunta comunale convocata nelle forme di legge. Presiede l'adunanza il Sindaco **Dott. Mario Masi** e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Sigg:

		PRESENTE	ASSENTE
- Mario Masi	Sindaco	SI	
- Angelo Sglavo	Assessore	SI	
- Capece Raffaele	Assessore	SI	
- Paolo Sepe	Assessore	SI	
- Parente Giovanni	Assessore	SI	
- Barbato Domenico	Assessore	SI	
- Capoluongo Bruno	Assessore	SI	
	TOTALE	7	0

Con la partecipazione del Segretario Comunale dott.ssa **M. Giuseppina D'Ambrosio** Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Visti i prescritti pareri previsti dall'art. 49 della legge 18.8.2000 n°267, e dell'art. 39 dello statuto comunale che si allegano al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, in merito all'argomento in oggetto indicato.



Comune di Carinaro

AREA TECNICA

Proposta di delibera

Oggetto: Approvazione investimento per la redazione di strumenti urbanistici.

Il responsabile dell'Area tecnica

Nella persona del Geom. Donato Ausilio, giusto incarico ricevuto con decreto del Sindaco n. 3 del 02/01/2008

Premesso che con deliberazione di Giunta Comunale n. 225 del 28/12/1999 vennero nominati i tecnici per la redazione del P.R.G. (P.U.C.), con annesso regolamento edilizio;

Che con determinazione del sottoscritto n. 159/99, venne impegnata la somma necessaria per il pagamento delle competenze tecniche ai professionisti incaricati per la redazione del nuovo P.R.G. (P.U.C.), con annesso regolamento edilizio;

Che il piano urbanistico comunale (P.U.C.) è lo strumento urbanistico generale e disciplina la tutela ambientale, le trasformazioni urbanistiche ed edilizie del territorio comunale;

Che al P.U.C. devono essere allegati gli elaborati tecnici riguardanti tra l'altro la trasformazione, la sostituzione edilizia, il supporto delle attività produttive, il mantenimento e lo sviluppo dell'attività agricola, nonché la regolamentazione dell'attività edilizia;

Che la legge della Regione Campania n. 16 del 22/12/2004 ha stabilito che il P.U.C. deve essere dotato, oltre a quanto già previsto, anche di ulteriori strumenti urbanistici:

- Valutazione Ambiente Strategico (V.A.S.)
- Piano di smaltimento dei rifiuti
- Piano sui consumi energetici
- Piano Comunale del Commercio
- Piano distribuzione dei carburanti
- Programma urbano dei parcheggi
- Piano prevenzione rischi derivati da calamità naturali
- Piano Comunale di protezione civile.

Considerato che il Comune di Carinaro all'interno della propria dotazione organica non dispone delle professionalità adeguate per la redazione dei su richiamati piani urbanistici integrativi al P.U.C.;

Che da una stima sommaria condotta nel mercato di settore, delle spese tecniche occorrenti per la redazione dei previsti piani urbanistici integrativi al redigendo P.U.C., essa risulta ammontare ad € 230.000,00 compreso I.V.A. e C.N.P.A.I.A.;

Che con delibera di Consiglio Comunale n° 12 del 27/03/2008, è stato approvato il bilancio di previsione dell'esercizio 2008, nel quale sono incluse le previsioni relative al prestito per la redazione di strumenti urbanistici per l'importo di € 230.000,00;

PROPOSTA DI D E L I B E R A

Per quanto detto in narrativa che si intende qui richiamata:

1. Approvare l'investimento di € 230.000,00 per la redazione degli strumenti urbanistici, integrativi del P.U.C., di cui alla L.R. n. 16/2004 come elencati nella premessa del presente atto.
2. Imputare la somma di €. 230.000,00 I.V.A. compresa, al capitolo PEG 3171, bilancio 2008.

**Il Responsabile dell'area Tecnica
Geom. Donato Ausilio**

La Giunta Comunale

Vista la proposta che precede relativa all'argomento indicato in oggetto; corredata dai pareri di cui all'articolo 49 – comma 1° - del D. Lgs. 18.8.2000, n° 267;

Ritenuto di dover approvare la suddetta proposta di deliberazione
A voti unanime espressi nei modi e forme di legge;

D e l i b e r a

Di approvare la suestesa proposta di deliberazione, così come formulata dal responsabile dell'area tecnica, Donato Ausilio, relativa all'argomento indicato in oggetto, che è parte integrante e sostanziale di questo atto e che, espressamente richiamata, deve intendersi come integralmente trascritta nel presente dispositivo.

Di non assoggettare il presente provvedimento al controllo preventivo di legittimità del Co.Re.Co. di Caserta, per effetto dell'approvazione della Legge costituzionale n° 3 del 18.10.2001, di modifica del titolo 5° della parte 2^ della Costituzione comportante, tra l'altro, l'abrogazione dell'articolo 130 della Costituzione che prevede il controllo di legittimità dei Co.Re.Co. sugli atti degli EE.LL., giusta delibera n° 6085 del 9.11.2001 della Giunta regionale inerente la cessazione da parte dei Co.Re.Co. e sue sezioni provinciali ex L.R. 21/1993 dell'attività di controllo anzidetta, il tutto come comunicato con nota n° 4650/SP del

14.11.2001 della Giunta regionale della Campania – Assessorato al sistema delle autonomie e risorse umane

Di incaricare il responsabile dell'area tecnica, nella persona del sig. Donato Ausilio per l'esecuzione della presente e le relative procedure attuative

Dichiarare la presente deliberazione, con separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile, stante l'urgenza, ai sensi dell'articolo 134 – comma 4 – del D. Lgs. 18.8.2000

PARERI DI CUI ALL'ARTICOLO 49 DEL D. LGS 18.8.2000, N° 267

Oggetto: Approvazione investimento per la redazione di strumenti urbanistici.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si esprime:

- Parere favorevole**
 Parere sfavorevole

Carinaro, li 17/04/2008

Il Responsabile del Servizio
(**Geom. Donato Ausilio**)

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si esprime:

- Parere favorevole**
 Parere sfavorevole
 Parere irrilevante

Carinaro, li 21/04/2008

Il Responsabile del Servizio
(**Arturo Barbato**)

PARERE DI CUI ALL'ARTICOLO 39 DELLO STATUTO COMUNALE

Il Segretario Comunale

In merito alla proposta di cui all'oggetto, ai sensi dell'art. 39 – comma 1 – dello statuto comunale, esprime **parere favorevole** in ordine alla conformità dell'azione amministrativa alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti.

Carinaro, li 21/04/2008

Il Segretario
(**d.ssa Maria Giuseppina D'Ambrosio**)