



COMUNE DI CARINARO
PROVINCIA DI CASERTA

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 2019 - 53 Data 12-11-2019	OGGETTO: PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO DELLA REGIONE CAMPANIA, A FAVORE DEI COMUNI PER IL FINANZIAMENTO DI PROGETTI DI RIUTILIZZO DI BENI CONFISCATI E APPROVAZIONE DELLO STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICO RELATIVO AL RIUTILIZZO DELL'IMMOBILE CONFISCATO SITO IN VIA DE NICOLA ANGOLO VIA XXIV MAGGIO, PER L'IMPORTO COMPLESSIVO DI € 110.000,00.
---	---

L'anno **duemiladiciannove** , il giorno **dodici** del mese di **Novembre** , alle ore **17:30** nella Sala delle adunanze della sede comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge. Presiede l'adunanza il Sindaco **dott. Nicola Affinito** e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Sigg.

Nominativo	Pres.	Ass.
AFFINITO NICOLA	X	
MORETTI MARIO	X	
BRACCIANO ALFONSO	X	
MARINO SERENA	X	
BARBATO RACHELE	X	
PRESENTI N. 5		
ASSENTI N. 0		

Con la partecipazione del Segretario Comunale Dott.ssa Giovanna Olivadese.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Visti i prescritti pareri previsti dall'art. 49 della legge 18/8/2000, n. 267, che si allegano al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, in merito all'argomento in oggetto indicato.

COMUNE DI CARINARO

REGIONE CAMPANIA

PROVINCIA DI CASERTA

Proposta di delibera

OGGETTO: PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO DELLA REGIONE CAMPANIA, A FAVORE DEI COMUNI PER IL FINANZIAMENTO DI PROGETTI DI RIUTILIZZO DI BENI CONFISCATI E

APPROVAZIONE DELLO STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICO RELATIVO AL RIUTILIZZO DELL'IMMOBILE CONFISCATO SITO IN VIA DE NICOLA ANGOLO VIA XXIV MAGGIO, PER L'IMPORTO COMPLESSIVO DI € 110.000,00.

**IL SINDACO
DOTT. NICOLA AFFINITO**

Visto il programma annuale degli interventi per la valorizzazione dei beni confiscati della Regione Campania;

Che la Legge Regionale del 16 aprile 2012, n. 7 e ss.mm.ii, ha definito la disciplina per la promozione e il sostegno al riutilizzo dei beni confiscati della Regione Campania;

Che con l'approvazione del Piano Strategico per i Beni Confiscati, previsto dall'art. 3 della Legge Regionale 16 aprile 2012 n. 7, avvenuta con deliberazione della Giunta n. 143 del 09/04/2019, la Regione Campania ha posto il tema dei beni confiscati, da inquadrarsi nel più ampio panorama delle politiche integrate di sicurezza e legalità;

Vista la Legge Regionale del 16 aprile 2012, n. 7 e ss.mm.ii e l'avviso pubblico della Regione Campania, a favore dei comuni per il finanziamento di progetti di riutilizzo di beni confiscati;

Visto l'avviso pubblico con cui, sono finanziati interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, restauro e risanamento conservativo e ristrutturazione edilizia di beni immobili confiscati da utilizzare per fini istituzionali, sociali e produttivi;

Che saranno ammesse le proposte progettuali dotate di un livello di progettazione esecutiva, ai sensi del D. Lgs. n. 50/2016, o in alternativa dotate di un livello di progettazione definitiva nei casi di cui al comma 3 bis dell'art. 23 del D. Lgs. 50/2016;

Che il contributo massimo per ciascuna proposta progettuale di ristrutturazione è di € 100.000,00, inoltre il soggetto proponente può prevedere un cofinanziamento con risorse proprie o del soggetto gestore del bene;

Che su impulso del delegato all'Assessorato alle Politiche giovanili, Europee e Sociali e dell'assessore ai LL.PP., il Comune di Carinaro intende partecipare all'avviso pubblico della Regione Campania, a favore dei comuni per il finanziamento di progetti di riutilizzo di beni confiscati, con una proposta progettuale di riutilizzo del bene immobile confiscato sito in via De Nicola angolo via XXIV Maggio, trasferito al patrimonio indisponibile del Comune di Carinaro ai sensi della L. 575/65 e ss.mm.ii.;

Che ogni soggetto proponente può presentare, a pena di esclusione, una sola proposta progettuale;

Che sono ammissibili a contributo le spese effettuate, finalizzate alla realizzazione delle proposte progettuali e relative, con riferimento agli interventi degli Enti sugli immobili, alle seguenti voci di costo:

- a) lavori a misura, a corpo, in economia;
- b) forniture;
- c) imprevisti nel limite di 5% di a);
- d) allacciamento ai pubblici servizi;

e) le spese generali, ivi incluse le spese di progettazione esecutiva dell'intervento direzione lavori e coordinamento sicurezza e tutte le altre spese tecniche nella misura non superiore al 12% di a)+b);

f) IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovute per legge.

Che il comune di Carinaro ha redatto il progetto preliminare relativo al riutilizzo dell'immobile confiscato sito in via De Nicola angolo via XXIV maggio;

Che il progettista dell'opera di cui al capo precedente è il dipendente comunale arch. Giacomo Petrarca iscritto all'ordine degli architetti della provincia di Caserta col nr. 1357;

Che l'arch. Giacomo Petrarca, ha redatto il progetto preliminare relativo al riutilizzo dell'immobile confiscato sito in via De Nicola angolo via XXIV maggio, costituito dai seguenti elaborati:

1	A_01	RELAZIONE TECNICA
2	A_02	ELABORATO GRAFICO
5	A_05	QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI

Che il progetto preliminare relativo al riutilizzo dell'immobile confiscato sito in via De Nicola angolo via XXIV maggio, dell'importo complessivo di € 110.000,00, si compendia del seguente quadro economico:

PROGETTO PRELIMINARE			
QUADRO ECONOMICO			
RIUTILIZZO DELL'IMMOBILE CONFISCATO SITO IN VIA DE NICOLA ANGOLO VIA XXIV MAGGIO			
	LAVORI A BASE D'ASTA		
A	LAVORI (importo soggetto a ribasso d'asta)	€ 75 315,00	
B	TOTALE ONERI SICUREZZA (importo non soggetti a ribasso d'asta)	€ 1 103,00	
	IMPORTO LAVORI DI PROGETTO (A+B)	€ 76 418,00	
C	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
C.1	LAVORI IN ECONOMIA PREVISTI IN PROGETTO ED ESCLUSI DALL'APPALTO ONERI SMALTIMENTO	€	2 495,00
C.2	FORNITURE	€	5 000,00
C.3	RILIEVI ACCERTAMENTI E INDAGINI		
C.4	ALLACCIAMENTI AI PUBBLICI SERVIZI	€	800,00
C.5	IMPREVISTI	€	1 020,00
C.6	ACQUISIZIONI AREE		
C.7	ACCANTONAMENTO DI CUI ALL'ART 113 DEL DLGS N.50/2016	€	1 147,52
C.8	SPESE GENERALI		
C.8.1	SPESE TECNICHE	€	9 180,00
C.8.2	SPESE PER CONSULENZA O SUPPORTO RUP		
C.8.3	SPESE PER COMMISSIONI GIUDICATRICI		
C.8.4	SPESE PER PUBBLICITA'		
C.8.5	SPESE PER COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO, STATICO ETC	€	1 500,00
C.8.6	INARCASSA (4% di C.8.1+C.8.5)	€	427,20
C.8.7	IVA (22% di (C.1+C.2+C.4+C.8.1+C9.2+C.8.5+C.8.6)	€	4 268,48
C.9	IVA SUI LAVORI (10% di A+B+C.1+C.5)	€	7 743,80

C. IN UNO SOMMANO	€	33 582,00
IMPORTO PROGETTO (A+B+C)		€ 110 000,00

Che 100.000,00 €, sono a valere sul finanziamento e 10.000,00 € sono a valere sul bilancio comunale;

Dato atto che la soluzione progettuale proposta, individua compiutamente gli interventi da realizzare, il rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabilite dall'Amministrazione Comunale;

Ritenuto per quanto sopra di constatare: - che a seguito della verifica del progetto lo stesso è redatto secondo la vigente normativa e nulla osta all'approvazione dello stesso ai sensi del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei Contratti" così come modificato e integrato da D.Lgs n. 56 del 19/04/2017 e s.m.i.;

Visto l'art. 183, comma 9 del D.Lgs. 267/2000;

Vista la legge 15/05/1997 n. 127;

Visto il D.P.R. n. 207/2010;

Visto il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 ;

SOTTOPONE all'esame e per l'approvazione della Giunta comunale la seguente

DELIBERA

Per le motivazioni esposte in narrativa che si intendono integralmente riportate:

1. Di partecipare all'avviso pubblico della Regione Campania, a favore dei comuni per il finanziamento di progetti di riutilizzo di beni confiscati, con una proposta progettuale di riutilizzo del bene immobile confiscato sito in via De Nicola angolo via XXIV Maggio, trasferito al patrimonio indisponibile del Comune di Carinaro ai sensi della L. 575/65 e ss.mm.ii., per l'importo complessivo di € 110.000,00, di cui € 10.000,00 cofinanziati dal comune di Carinaro.

2. Di approvare il progetto preliminare, relativo al riutilizzo dell'immobile confiscato sito in via De Nicola angolo via XXIV maggio, allegato e facente parte integrante della presente deliberazione, redatto dal dipendente comunale arch. Giacomo Petrarca iscritto all'ordine degli architetti della provincia di Caserta col nr. 1357, composto dai seguenti elaborati:

A_01	RELAZIONE TECNICA
A_02	ELABORATO GRAFICO
A_05	QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI

3. Dare atto che copia del progetto preliminare e degli atti amministrativi relativi al presente procedimento sono disponibili presso l'Ufficio Tecnico del Comunale.

4. Di approvare il quadro economico dell'opera redatto per l'importo complessivo di € 110.000,00 di cui € 10.000,00 cofinanziati dal comune di Carinaro.

5. Di inserire il progetto preliminare, relativo al riutilizzo dell'immobile confiscato sito in via De Nicola angolo via XXIV maggio, nel programma annuale delle opere pubbliche 2019.

6. Di nominare quale R.U.P. relativamente al progetto di riutilizzo dell'immobile confiscato sito in via De Nicola angolo via XXIV maggio, l'ing. D. Ferriello.

7. Di demandare al responsabile lavori pubblici e manutenzioni ing. D. Ferriello tutti gli atti

conseguenziali alla presente deliberazione.

**IL SINDACO
DOTT. NICOLA AFFINITO**

La Giunta comunale

Vista la proposta che precede relativa all'argomento indicato in oggetto; corredata dai pareri di cui all'articolo 49 – comma 1° - del D. Lgs. 18.8.2000, n° 267;

Ritenuto di dover approvare la suddetta proposta di deliberazione

A voti unanime espressi nei modi e forme di legge;

Delibera

Di approvare la suesposta proposta di deliberazione, così come formulata dal Sindaco dott. Nicola Affinito, relativa all'argomento indicato in oggetto, che è parte integrante e sostanziale di questo atto e che, espressamente richiamata, deve intendersi come integralmente trascritta nel presente dispositivo.

Di incaricare il responsabile lavori pubblici e manutenzioni, nella persona dell'ing. Davide Ferriello, per l'esecuzione della presente e delle relative procedure attuative.

Dichiarare la presente deliberazione, con separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile, stante l'urgenza, ai sensi dell'articolo 134 – comma 4 – del D.Lgs. 18.8.2000, n° 267.

PARERI DI CUI ALL'ARTICOLO 49 DEL D. LGS 18.8.2000, N° 267	
Oggetto	PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO DELLA REGIONE CAMPANIA, A FAVORE DEI COMUNI PER IL FINANZIAMENTO DI PROGETTI DI RIUTILIZZO DI BENI CONFISCATI E APPROVAZIONE DEL PROGETTO PRELIMINARE RELATIVO AL RIUTILIZZO DELL'IMMOBILE CONFISCATO SITO IN VIA DE NICOLA ANGOLO VIA XXIV MAGGIO, PER L'IMPORTO COMPLESSIVO DI € 110.000,00.
PARERE DI REGOLARITA' TECNICA	
Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si esprime:	
X	Parere favorevole
	Parere sfavorevole
Carinaro, lì 12.11.2019	
	Il Responsabile del Servizio (Ing. Davide Ferriello)
PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE	
Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si esprime:	
X	Parere favorevole
	Parere sfavorevole
	Parere irrilevante

Carinaro, li
12.11.2019

Il Responsabile del Servizio (Dott. Salvatore Fattore)

Comune di Carinaro

Provincia di Caserta
SERVIZIO : Area Tecnica
Ufficio : UFFICIO TECNICO

PROPOSTA N. 346 DEL 12-11-2019

DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE

N. 53 DEL 12-11-2019

Oggetto:PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO DELLA REGIONE CAMPANIA, A FAVORE DEI COMUNI PER IL FINANZIAMENTO DI PROGETTI DI RIUTILIZZO DI BENI CONFISCATI E APPROVAZIONE DELLO STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICO RELATIVO AL RIUTILIZZO DELL'IMMOBILE CONFISCATO SITO IN VIA DE NICOLA ANGOLO VIA XXIV MAGGIO, PER L'IMPORTO COMPLESSIVO DI € 110.000,00.

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO

Dott. Nicola Affinito

IL SEGRETARIO COM

Dott.ssa Giovanna Oliva

x l'originale

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

x la copia

La firma autografa è sostituita da indicazione a stampa dei soggetti responsabili ai sensi del D.Lgs 12/02/93, n. 39, art. 3, c.2. L'originale del documento informatico è stato prodotto e conservato dall'Amministrazione secondo le regole tecniche previste dal D. lgs. 82/2005.