



# COMUNE DI CARINARO

## DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

n. 53 del 28 APRILE 2009

**Oggetto: Approvazione, in linea tecnica, del progetto esecutivo dei lavori di demolizione dell'opera abusiva sita alla via Chiesa n. 7, per l'importo complessivo di € 15.000,00.**

L'anno **duemilanove** e questo giorno **ventotto** del mese di **aprile** alle ore **19.45** nella sala delle adunanze della sede comunale, si è riunita la Giunta comunale convocata nelle forme di legge. Presiede l'adunanza il Sindaco **Dott. Mario Masi** e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Sigg:

		PRESENTE	ASSENTE
- Mario Masi	Sindaco	SI	
- Angelo Sglavo	Assessore	SI	
- Raffaele Capece	Assessore	SI	
- Maria Grazia de Chiara	Assessore	SI	
- Giovanni Parente	Assessore	SI	
- Antonio Turco	Assessore	SI	
- Bruno Capoluongo	Assessore	SI	
	<b>TOTALE</b>	<b>7</b>	<b>0</b>

Con la partecipazione del Segretario Comunale dott. **Salvatore Capoluongo**

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

### LA GIUNTA COMUNALE

Visti i prescritti pareri previsti dall'art. 49 della legge 18.8.2000 n°267, e dell'art. 39 dello statuto comunale che si allegano al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, in merito all'argomento in oggetto indicato.



**Comune di Carinaro  
AREA TECNICA**

**Proposta di delibera**

**Oggetto: Approvazione, in linea tecnica, del progetto esecutivo dei lavori di demolizione dell'opera abusiva sita alla via Chiesa n. 7, per l'importo complessivo di €15.000,00.**

**Il Responsabile dell'Area Tecnica**

**Nella persona del Geom. Donato Ausilio, giusto incarico ricevuto con decreto del Sindaco n. 3 del 02/01/2009**

**Premesso:**

Premesso che la Procura Generale della Repubblica presso la Corte di Appello di Napoli, con nota acquisita al protocollo generale dell'Ente in data 24/03/2009, al n. 2671 ha comunicato di aver individuato nel Sindaco pro – tempore del Comune di Carinaro il soggetto responsabile per l'esecuzione dell'ordine di demolizione dell'opera abusiva sita in via Chiesa n. 7, derivante dalla sentenza penale del 02/07/2003, divenuta irrevocabile il 27/04/2005, emessa dalla Corte di Appello di Napoli nei confronti del Sig. Petrarca Bernardino, nato a Carinaro il 06/03/1960;

Che, in data 06/04/2009, con ordine di servizio prot. n. 3083 il Sindaco ha incaricato il sottoscritto geom. Donato Ausilio, responsabile dello sportello unico per l'Edilizia di provvedere all'esecuzione dell'ordine di demolizione di cui sopra;

Che, pertanto, il sottoscritto ha redatto computo metrico dei lavori di demolizione dell'opera abusiva sita alla via Chiesa, ammontanti ad € 15.000,00;

Che, i lavori consistono nella demolizione di una costruzione in sopraelevazione del preesistente piano terra, dalla consistenza di circa mq. 50,00, realizzata mediante una struttura portante in cemento armato, coperta da un solaio in latero cemento, tale costruzione risulta ultimata anche nelle rifiniture, come si evince dalle ordinanze di demolizione emesse a carico della defunta Sig.ra Di Puerto Maria, proprietaria dell'immobile, nata a S. Cipriano di Aversa il 15/05/1926 e deceduta il 03/11/2002, madre del Sig. Petrarca Bernardino;

Che il quadro economico dei lavori, risulta essere:

Importo netto dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 11.609,35
Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 348,00
I.V.A. al 20% sui lavori e oneri sicurezza	€ 720,78
Imprevisti	€ 651,18
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€ 15.000,00</b>

Ritenuto dover approvare in linea tecnica il progetto esecutivo, dei lavori di demolizione dell'opera abusiva sita alla via Chiesa n. 7, per l'importo complessivo di €15.000,00

Visto l'art. 183, comma 9 del D.Lgs. 267/2000;

Visto l'art. 106 del D.P.R. 24.7.77 n. 616;

Visto il D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. n. 163 del 12/04/2006 e s.m.i.;

**SOTTOPONE** all'esame e per l'approvazione della Giunta Comunale la seguente

### ***PROPOSTA DI DELIBERA***

Per le motivazioni esposte in narrativa che si intendono integralmente riportate:

- 1) Approvare, in linea tecnica, il progetto esecutivo dei lavori di demolizione dell'opera abusiva sita alla via Chiesa n. 7, per l'importo complessivo di €15.000,00.

### **La Giunta comunale**

**Vista** la proposta che precede relativa all'argomento indicato in oggetto; corredata dai pareri di cui all'articolo 49 – comma 1° - del D. Lgs. 18.8.2000, n° 267;

**Ritenuto** di dover approvare la suddetta proposta di deliberazione  
A voti unanimi espressi nei modi e forme di legge;

### **D e l i b e r a**

**Di approvare** la suesposta proposta di deliberazione, così come formulata dal responsabile dell'area tecnica, Donato Ausilio, relativa all'argomento indicato in oggetto, che è parte integrante e sostanziale di questo atto e che, espressamente richiamata, deve intendersi come integralmente trascritta nel presente dispositivo.

**Di non assoggettare** il presente provvedimento al controllo preventivo di legittimità del Co.Re.Co. di Caserta, per effetto dell'approvazione della Legge costituzionale n° 3 del 18.10.2001, di modifica del titolo 5° della parte 2^ della Costituzione comportante, tra l'altro, l'abrogazione dell'articolo 130 della Costituzione che prevede il controllo di legittimità dei Co.Re.Co. sugli atti degli EE.LL., giusta delibera n° 6085 del 9.11.2001 della Giunta regionale inerente la cessazione da parte dei Co.Re.Co. e sue sezioni provinciali ex L.R. 21/1993 dell'attività di controllo anzidetta, il tutto come comunicato con nota n° 4650/SP del 14.11.2001 della Giunta regionale della Campania – Assessorato al sistema delle autonomie e risorse umane

**Di incaricare** il responsabile dell'area tecnica, nella persona del sig. Donato Ausilio, per l'esecuzione della presente e le relative procedure attuative

**Dichiarare** la presente deliberazione, con separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile, stante l'urgenza, ai sensi dell'articolo 134 – comma 4 – del D. Lgs. 18.8.2000, n° 267.

***PARERI DI CUI ALL'ARTICOLO 49 DEL D. LGS 18.8.2000, N° 267***

**Oggetto:** **Approvazione, in linea tecnica, del progetto esecutivo dei lavori di demolizione dell'opera abusiva sita alla via Chiesa n. 7, per l'importo complessivo di € 15.000,00.**

---

***PARERE DI REGOLARITA' TECNICA***

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si esprime:

- Parere favorevole**  
 **Parere sfavorevole**

Carinaro, lì

Il Responsabile del Servizio  
(Geom. Donato Ausilio)

---

***PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE***

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si esprime:

- Parere favorevole**  
 **Parere sfavorevole**  
 **Parere irrilevante**

Carinaro, lì

Il Responsabile del Servizio  
(Arturo Barbato)

---

***PARERE DI CUI ALL'ARTICOLO 39 DELLO STATUTO COMUNALE***

**Il Segretario Comunale**

In merito alla proposta di cui all'oggetto, ai sensi dell'art. 39 – comma 1 – dello statuto comunale, esprime **parere favorevole** in ordine alla conformità dell'azione amministrativa alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti.

Carinaro, lì

Il Segretario

(dott. Salvatore Capoluongo)