



## COMUNE DI CARINARO

*Provincia di Caserta*

### Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

N. 114 DEL 23-12-2025

**OGGETTO: (PUC) PIANO URBANISTICO COMUNALE. INDIVIDUAZIONE AUTORITA' PROCEDENTE ED AUTORITA' COMPETENTE IN MATERIA DI VAS.**

L'anno duemilaventicinque addì ventitre del mese di Dicembre, alle ore 13:20 nella sala della Casa Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.  
Presiede l'adunanza il Sindaco MARIANNA DELL'APROVITOLA e sono rispettivamente presenti e assenti i seguenti Sigg.

<i>Componente</i>	<i>Presente</i>	<i>Assente</i>
<i>DELL'APROVITOLA MARIANNA</i>	X	
<i>SARDO GIUSEPPINA</i>	X	
<i>SGLAVO NICOLA</i>		X
<i>ESPOSITO NICOLA</i>		X
<i>BARBATO RACHELE</i>	X	

Numero totale PRESENTI: 3 – ASSENTI: 2

Con la partecipazione del Segretario Generale SALVATORE CAPOLUONGO, il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

## IL RESPONSABILE DELL'AREA SPORTELO UNICO PER L'EDILIZIA E SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE

Premesso che:

- il Comune di Carinaro è dotato di Piano Urbanistico Comunale adeguato al P.T.C.P. di Caserta mediante delibera di adozione di Giunta Comunale n. 105 del 25/07/2017, pubblicato sul B.U.R.C. n. 63 del 14/08/2017 ed approvato con delibera di Giunta Comunale n. 144 del 16/11/2017
- con L.R. 13/2008 è stato approvato il Piano Territoriale Regionale della Campania;

Considerato che :

- risulta necessario:
  - o aggiornare le norme tecniche di attuazione rispetto alle più recenti normative, ed in particolare alla L.R. 13/2022;
  - o risolvere alcune criticità emerse nel periodo di validità del PUC;
- all'uopo l'Amministrazione Comunale ha avviato specifiche forme di consultazione preventiva acquisendo proposte e osservazioni da parte dei cittadini;
- Con determinazione dell'area tecnica n. 32 del 02/02/2021, è stato affidato all'arch. Pasquale Miano, con sede in piazza Leonardo n. 14, 80129, Napoli, C.F. MNIPQL57M23F839V, il supporto per la redazione dell'aggiornamento del PUC ai sensi dell'art. 40 della L.R. 16/2004;
- le richiamate osservazioni sono state trasmesse al prof. arch. Pasquale Miano, al fine di valutarne la fattibilità;
- il prof. Miano ha consegnato, in data 30/11/2021 prot. N. 11933, all'Amministrazione Comunale una relazione con la finalità di delineare un quadro completo delle criticità e delle problematiche emerse negli anni di validità del PUC vigente;
- Con determinazione dell'area tecnica n. 36 del 31/10/2022, è stato affidato all'arch. Pasquale Miano, con sede in piazza Leonardo n. 14, 80129, Napoli, C.F. MNIPQL57M23F839V, l'incarico per la redazione dell'aggiornamento del PUC ai sensi dell'art. 40 della L.R. 16/2004;
- sulla base di tale relazione e dei successivi approfondimenti il prof. arch. Pasquale Miano ha trasmesso in data 04/02/2025, prot. N. 2462 il Preliminare di Variante, composto dalle seguenti tavole:
- Quadro Strategico;
- Rapporto Ambientale Preliminare;
- Documento Strategico.

Considerato altresì che :

- ai sensi dell'art. 23 comma 9 della L.R. 16/2004 e ss.mm.ii. i piani urbanistici sono accompagnati dalla valutazione ambientale di cui alla direttiva 2001/42/CE del 27 giugno 2001 e titolo II del Decreto legislativo n. 152/2006 da effettuarsi durante la fase di redazione dei piani.
- l'art. 2 comma 8 del Regolamento 5/2011 di attuazione della L.R. 16/2004 e ss.mm.ii. prevede che "*L'ufficio preposto alla valutazione ambientale strategica è individuato all'interno dell'ente territoriale. Tale ufficio è obbligatoriamente diverso da quello avente funzioni in materia urbanistica ed edilizia*"

Ritenuto che :

- l'arch. Sergio Maggiobello, Responsabile del settore LL.PP. presenta adeguate competenze tecniche ed amministrative per lo svolgimento del ruolo di Autorità competente in materia VAS;
- il Responsabile del settore LL.PP. svolge attività distinte dal RUP del PUC geom. Salvatore Cardone;

Viste :

- La Direttiva Europea 2001/42/CE;
- Decreto legislativo n. 152/2006 e ss.mm.ii.
- La L.R. 16/2004 ss.mm.ii.;
- Il Regolamento di attuazione per il governo del territorio di cui alla Delibera di G.R. n°5/2011;
- Il Regolamento di attuazione della Valutazione Ambientale Strategica di cui al D.P.G.R. 17/2009;
- Gli indirizzi operativi e procedurali per lo svolgimento della VAS in Campania di cui alla delibera di G.R. n°203/2010;

### PROPONE DI DELIBERARE

- di individuare l'arch. Sergio Maggiobello, responsabile del servizio LL.PP del Comune di Carinaro quale Autorità Competente in materia di VAS relativamente al procedimento di Variante al PUC, ai sensi dell'art. 2 comma 8 del Regolamento 5/2011 di attuazione della L.R. 16/2004 e ss.mm.ii.
- di prendere atto che ai sensi dell'art. 5 comma 1 lettera q) del Decreto Legislativo n. 152/2006 e ss.mm.ii. l'Autorità procedente relativamente al procedimento di variante del PUC è il RUP geom. Salvatore Cardone;
- di prendere atto che Autorità competente ed Autorità procedente in materia VAS per la Variante al PUC sono autonome e distinte.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

VISTA la proposta relativa all'argomento indicato in oggetto e ritenuto di dover procedere alla approvazione della stessa;

ACQUISITI i prescritti pareri di cui all'art. 49 D.Lgs. 267/2000;

Con voti resi nei modi e termini di legge, favorevoli: all'unanimità

### **D E L I B E R A**

**DI APPROVARE** la suestesa proposta di deliberazione, così come formulata dal Responsabile dell'Area, relativa all'argomento indicato in oggetto, che è parte integrante e sostanziale di questo atto e che, espressamente richiamata, deve intendersi come integralmente trascritta nel presente dispositivo;

**DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ex art. 134, comma 4, D.Lgs. 267/00, con separata votazione, espressa per alzata di mano, dello stesso esito della precedente.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Sindaco  
MARIANNA DELL'APROVITOLA

Il Segretario  
SALVATORE CAPOLUONGO

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

IL SEGRETARIO GENERALE

ATTESTA

Che la presente deliberazione è stata affissa all' albo pretorio del sito web dell' ente  
<http://www.comune.carinaro.ce.it> conforme all'originale in data 00-00-0000e resterà affissa per n. 15  
giorni  
consecutivi ai sensi dell'art. 124, comma 1, del Dlgs 18 agosto 2000 n. 267

Il Segretario Generale  
SALVATORE CAPOLUONGO

\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

[ X] Deliberazione dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell' art. 134, comma 4, del D.Lgs.  
267/2000 e.ss.mm.ii.

[ ]Deliberazione esecutiva ad ogni effetto di legge decorso il decimo giorno di pubblicazione, ai sensi  
dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs n. 267/2000 e.ss.mm.ii.

Il Segretario  
SALVATORE CAPOLUONGO

---

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.*



## COMUNE DI CARINARO

**Proposta di Giunta Comunale**

**AREA URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA**  
**Proposta n° 114/2025**

**OGGETTO: (PUC) PIANO URBANISTICO COMUNALE. INDIVIDUAZIONE**

**AUTORITA' PROCEDENTE ED AUTORITA' COMPETENTE IN MATERIA DI VAS.**

---

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**  
(Articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

[X]	[ ]
Favorevole	Contrario

Carinaro, lì 19-12-2025

Il Responsabile

CARDONE SALVATORE



## COMUNE DI CARINARO

**Proposta di Giunta Comunale**

**AREA URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA**  
**Proposta n° 114/2025**

**OGGETTO: (PUC) PIANO URBANISTICO COMUNALE. INDIVIDUAZIONE**

**AUTORITA' PROCEDENTE ED AUTORITA' COMPETENTE IN MATERIA DI VAS.**

---

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**  
(Articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> [X]
Favorevole	Contrario	Non Necessario

Carinaro, lì 19-12-2025

Il Responsabile

**FATTORE SALVATORE**

***ORIGINALE***



## **COMUNE DI CARINARO**

*Provincia di Caserta*

**DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 114 DEL 23-12-2025**

**OGGETTO: (PUC) PIANO URBANISTICO COMUNALE. INDIVIDUAZIONE  
AUTORITA' PROCEDENTE ED AUTORITA' COMPETENTE IN MATERIA DI VAS.**

### **C E R T I F I C A T O D I P U B B L I C A Z I O N E**

Il sottoscritto responsabile della pubblicazione **OLIVA LORENZO** certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata il giorno **05-01-2026** all'Albo Pretorio ove rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi sino al **20-01-2026**,

*Carinaro, 05-01-2026*

Il Responsabile della pubblicazione  
**OLIVA LORENZO**

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.*