**ALLEGATO “D”**

AL COMUNE DI AILANO (CE)

|  |  |
| --- | --- |
| Oggetto: | BANDO PER L’AFFIDAMENTO IN LOCAZIONE DELLA CASA ALBERGO PER ANZIANI sita in Via Roma (Catasto al Foglio 5, particella 5080 sub 1). |

**DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E AUTOCERTIFICAZIONE**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_n. \_\_\_\_\_ codice fiscale \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

in qualità di \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

della Ditta / Società \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_) in Via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_\_ codice fiscale / partita I.V.A. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ pec \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

C H I E D E

di partecipare alla procedura in oggetto e produce di seguito le dichiarazioni a dimostrazione del possesso dei requisiti per l’ammissione.

A tal fine, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall’art. 76 del medesimo Decreto, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

D I C H I A R A

1. di possedere tutti i requisiti necessari per contrattare con la pubblica amministrazione e di avere piena capacità di agire;
2. di essere cittadino italiano (se necessario, modificare e specificare);
3. di essere in possesso dei diritti politici e civili;
4. di non versare in situazioni di morosità o di occupazione abusiva relativamente ad altri immobili di proprietà pubblica;
5. di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando, nello schema di contratto ed in tutti gli atti posti a base della procedura in oggetto;
6. di avere preso conoscenza delle condizioni sia esterne che interne dell’immobile, senza alcuna esclusione, della viabilità di accesso, dei parcheggi, sulle condizioni contrattuali, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dell’offerta e sulla futura gestione dell’attività;
7. di avere pertanto esatta cognizione dello stato di fatto dell’’immobile e di quanto necessario per l’adeguamento dello stesso ai fini dell’ottenimento dell’agibilità ai fini preposti, in particolare per quanto attiene agli impianti tecnologici (elettrico, idrico, riscaldamento, gas), nonché all’ascensore preposto all’abbattimento delle barriere architettoniche tra i vari livelli dell’immobile che, allo stato attuale, non risulta in esercizio in quanto privo di omologazione e necessitante di adeguamento / sostituzione a carico del locatario;
8. di avere preso conoscenza della presenza, sul lastrico solare, di apparecchiature di ricezione / trasmissione dati di proprietà del Comune o di terzi, con conseguente diritto di accesso ai preposti per le operazioni di manutenzione e quant’altro necessario, anche per mezzo delle scale interne all’edificio;
9. di impegnarsi ad effettuare tutta la manutenzione ordinaria, straordinaria e di pulizia dell'immobile e delle relative pertinenze, comprese le aree esterne ed a verde, incluso il ripristino del normale stato conservativo e di funzionamento degli impianti tecnologici (elettrici, riscaldamento, idrico, sanitario, ecc.), compreso l’installazione di un nuovo ascensore in luogo di quello attuale, obsoleto e non collaudabile; manutenzione straordinaria dell'intonaco esterno, con rifacimento delle zone ammalorate e tinteggiature ove necessario; nella manutenzione straordinaria si intendono compresi i noli delle attrezzature necessarie, compreso eventuali piattaforme aeree;
10. in generale, di impegnarsi ad eseguire tutto quanto compreso a proprio carico nello “schema di contratto di locazione” che viene sottoscritto per accettazione preventiva ed allegato alla presente, intendendosi ciò compensato con il pagamento del canone di locazione in misura ridotta al 50% per i primi tre anni;
11. attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell’offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/2008, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore;
12. di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, sulle condizioni contrattuali e sull’esecuzione dei servizi, forniture e lavori a proprio carico, suscettibili di influire sulla determinazione del prezzo offerto;
13. di non partecipare alla procedura in oggetto contemporaneamente in forme diverse (individuale e associata; in più forme associate; in forma singola e quale consorziato esecutore di un consorzio; in forma singola e come ausiliaria di altro concorrente che sia ricorso all’avvalimento per migliorare la propria offerta). Se l’operatore economico dichiara di partecipare in più di una forma, allega la documentazione che dimostra che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali;
14. (EVENTUALE) che la Ditta / Società è iscritta nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio di \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ con i seguenti dati:

* Denominazione: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* Forma giuridica: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* Sede legale: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* Codice fiscale: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Partita I.V.A. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* Numero REA: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Data Iscrizione: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* Data costituzione atto: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* Attività esercitata: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* che i soggetti delegati a rappresentare ed impegnare legalmente la Ditta sono:
  1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ e residente a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ in Via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ codice fiscale \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ pec \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
  2. *…*
* che i soggetti a cui sono stati conferiti poteri di direzione, vigilanza o controllo sono:
  1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ e residente a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ in Via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ codice fiscale \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ pec \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
  2. *…*
* che il/i Direttore/i tecnico/i è/sono:
  1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ e residente a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ in Via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ codice fiscale \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ pec \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
  2. *…*
* che gode del pieno e libero esercizio dei propri diritti, non è in stato di liquidazione, fallimento o concordato preventivo, non ha in corso alcuna procedura della legge fallimentare e tali procedure non si sono verificate nel quinquennio antecedente la data odierna;
* che, con riferimento al sottoscritto dichiarante ed eventualmente ai soggetti indicati ai commi 3 e 4 dell’art. 94 del D.Lgs. 36/2023, non sussistono le ragioni di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'art. 67 del Codice delle Leggi Antimafia e delle misure di prevenzione di cui al Decreto Legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4, del medesimo codice, fermo restando quanto previsto dagli artt. 88, comma 4-bis, e 92, commi 2 e 3, del citato D.Lgs. n. 159/2011, con riferimento rispettivamente alle comunicazioni antimafia e alle informazioni antimafia (tenuto conto che la causa di esclusione di cui all’art. 84, comma 4, del medesimo D.Lgs. n. 159/2011 non opera se, entro la data dell’aggiudicazione, l’operatore economico sia stato ammesso al controllo giudiziario ai sensi dell’art. 34-bis del codice);
* di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito;
* di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, di cui alla Legge n. 68 del 12/03/1999, in quanto *(operare una scelta - cancellare le altre)*:
  + non è soggetto alle disposizioni di cui alla Legge n. 68/1999 avendo un numero di dipendenti inferiore a 15;

*oppure (cancellare se non ricorre il caso)*

* + rientrando nella fascia occupazionale tra 15 e 35 dipendenti, non è soggetto agli obblighi di cui alla L. 68/1999 in quanto non ha effettuato nuove assunzioni;

*oppure (cancellare se non ricorre il caso)*

* + è soggetto alle disposizioni di cui alla Legge n. 68/1999 ed è in regola con gli obblighi ivi previsti, e che tale disposizione di ottemperanza può essere certificata dal competente Ufficio provinciale di \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ pec \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;
* di non essere stato, nell’ultimo biennio, destinatario di provvedimenti interdittivi (*decorrente dalla data di pubblicazione dell’avviso o dell’invito*) di cui all’art. 14 del D.Lgs. n. 81/2008;
* di non trovarsi nella condizione prevista dall’art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001 (*pantouflage o revolving door*) in quanto non ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, non ha attribuito incarichi ad ex dipendenti della stazione appaltante che hanno cessato il loro rapporto di lavoro da meno di tre anni e che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa stazione appaltante nei confronti del medesimo operatore economico;
* di autorizzare il Comune, qualora un partecipante alla procedura eserciti, ai sensi della Legge n. 241/1990, la facoltà di “accesso agli atti”, a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata;
* di essere informato che i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e conservati ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, del D.Lgs. 30/06/2003, n. 196 recante “*Codice in materia di protezione dei dati personali*” e s. m. e i., del DPCM n. 148/2021 e dei relativi atti di attuazione, e di aver visionato allo scopo la pagina web dedicata raggiungile al link <https://tinyurl.com/yzd59ay3>.

Data \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Il Dichiarante

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*Firma autografa*

Allega alla presente copia della carta di identità n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ rilasciata da \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ scadenza \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_