



Concessionario



COMUNE DI CARINARO

Provincia di Caserta



PATROCINIO GRATUITO

“ SEMPRE SOLE SUI TETTI DEL COMUNE DI CARINARO”

ENERGIA ELETTRICA A COSTO ZERO

INDICE

Art. 1	Oggetto e Finalità
Art. 2	Interventi Ammissibili
Art. 3	Requisiti Soggettivi ed Obblighi del Richiedente
Art. 4	Obblighi del Soggetto Proponente
Art. 5	Modalità e Termini di Presentazione delle Domande
Art. 6	Modalità di Erogazione del Servizio Offerto
Art. 7	Modalità di Selezione delle Richieste
Art. 8	Formulazione della Valutazione Tecnica e Finanziaria
Art. 9	Verifiche
Art.10.	Allegati

ART. 1 OGGETTO E FINALITÀ

I) Il **Comune di CARINARO** (CE) (nel seguito ENTE), patrocinatore morale dell'iniziativa sul proprio territorio, con Delibera G.M. N° 125 del 30/11/2009, la **TELECOSTRUZIONI s.r.l.** (di seguito TELECOSTRUZIONI), partner tecnico dell'iniziativa e quindi soggetto PROPONENTE, con il supporto scientifico della **SECONDA UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI – Dipartimento di Scienze Ambientali** (Protocollo D'Intesa del 22/09/09 – di seguito UNIVERSITA') e con quello finanziario di **PRESTITEMPO** (Gruppo Deutsche Bank) (di seguito PRESTITEMPO), da sempre sensibili e impegnati nelle tematiche energetiche ed ambientali sui temi dell'utilizzazione delle Fonti Energetiche Rinnovabili, al fine di consentire alla Comunità locale di contribuire al raggiungimento degli obiettivi UE fissati in materia di riduzione di emissioni di CO₂, intendono promuovere il progetto denominato **“SEMPRE SOLE SUI TETTI DEL COMUNE DI CARINARO”** al fine di realizzare impianti fotovoltaici della potenza di 3 o 6 kWp nominali a **COSTO ZERO** sugli immobili destinati a civile abitazione del Comune di CARINARO.

II) Il presente Bando disciplina le procedure per la valutazione tecnica e finanziaria delle richieste pervenute dagli abitanti del Comune di CARINARO (RICHIEDENTI) per l'ottenimento di un impianto fotovoltaico da 3 o 6 kWp, che fornirà energia elettrica gratuitamente per oltre 20 anni senza alcun esborso per i richiedenti.

III) Il costo dell'impianto fotovoltaico, realizzato dalla TELECOSTRUZIONI “chiavi in mano”, comprensivo di iva, progettazione, fornitura, installazione, documentazione per Istruzione Pratica presso ENEL (o altro distributore), documentazione per Istruzione Pratica presso il GSE, nell'ambito del Progetto, graverà interamente sulla società TELECOSTRUZIONI, indipendentemente dalla tipologia costruttiva adottata.

IV) Nel territorio del Comune di CARINARO, essendo l'esposizione media solare utilizzabile di circa 1.300 ore/anno, l'energia prodotta da un impianto fotovoltaico consente, per il richiedente, attraverso il meccanismo di “scambio sul posto”, per un periodo di almeno 20 (venti) anni sulla propria bolletta energetica, un risparmio annuo di circa 3.900 o 7.800 kWh, rispettivamente per un impianto di potenza 3 o 6 kWp, corrispondenti a circa 900 o 1.800 €all'anno.

ART. 2 INTERVENTI AMMISSIBILI

I) La determinazione dei soggetti che potranno fruire del risparmio energetico, attraverso la realizzazione dell'impianto fotovoltaico, avverrà tramite una verifica tecnica da parte della TELECOSTRUZIONI sulla effettiva producibilità del sito, al netto di possibili ombreggiamenti.

II) Tale verifica determinerà la possibilità di installare un impianto fotovoltaico realizzato “chiavi in mano” dalla TELECOSTRUZIONI, di potenza nominale pari a 3 o 6 kWp, collegato alla rete elettrica in bassa tensione (BT), con successiva richiesta di incentivazione al Gestore dei Servizi Elettrici (GSE), che provvederà a pagare al titolare dell’impianto il corrispettivo dell’energia elettrica consumata, in ragione di quella prodotta dall’impianto stesso.

III) Saranno valutate esclusivamente le richieste di impianto il cui collegamento alla rete elettrica si riferisca a contratti di fornitura di energia elettrica già in essere o per i quali la richiesta al distributore locale sia stata inoltrata antecedentemente alla presentazione della domanda di finanziamento, di seguito riportata.

ART. 3 REQUISITI SOGGETTIVI ED OBBLIGHI DEL RICHIEDENTE

I) Possono richiedere di partecipare al progetto persone fisiche che risultino proprietarie della superficie interessata dall’installazione dell’impianto stesso, sempreché la stessa risulti non gravata da alcuna servitù;

II) Il Richiedente è a conoscenza di quanto contenuto nel D.M. 19.02.2007 e successive modificazioni relativo al Conto Energia.

III) Il Richiedente, per un periodo non inferiore a 20 (venti) anni a decorrere dalla data di entrata in esercizio dell’impianto fotovoltaico, si impegna ad effettuare la custodia dell’impianto preservandolo da tutti gli eventuali ostacoli (es. manufatti, alberi, ecc.) che possano impedire le migliori condizioni di funzionamento, impegnandosi a non asportarlo o disattivarlo, garantendo sempre il costante collegamento alla rete del distributore (avendo cura di attuare tutte le necessarie precauzioni per preservarlo da atti vandalici o comunque da azioni dirette a causare danni all’impianto stesso, alle persone ed alle cose circostanti, evitando inoltre l’accesso a personale non autorizzato).

IV) Il Richiedente si impegna ad autorizzare la TELECOSTRUZIONI alla realizzazione dell’impianto fotovoltaico da 3 o 6 kWp “chiavi in mano” (comprensivo di progettazione, fornitura, montaggio e collaudo), il tutto realizzato a perfetta regola d’arte sulla superficie nella sua disponibilità. A ciò fare, il Richiedente si obbliga alla formalizzazione delle richieste necessarie all’espletamento delle pratiche presso il GSE ed il distributore di energia elettrica.

V) Il Richiedente potrà esercire l’impianto realizzato esclusivamente in regime di “scambio sul posto” secondo le modalità previste dalla Delibera n. 74/08 dell’Autorità per l’Energia Elettrica ed il Gas (AEEG) e ricevere un corrispettivo sui kWh/annui prodotti, quantificato in misura pari al

minore tra il controvalore dell'energia conferita ed il valore dell'energia prelevata su fornitura, al netto dell'IVA pagata. Tale "scambio" consentirà un risparmio medio annuo al proprietario, di circa 900 € per un impianto di potenza 3 kWp e 1.800 € per un impianto di potenza 6 kWp.

VI) Il Richiedente dichiara di essere a conoscenza che gli impianti saranno realizzati secondo quanto previsto dall' art. 5 del D. M. 19.02.2007 e che entreranno in funzione entro e non oltre il 31 dicembre 2010;

VII) Il Richiedente dichiara di eleggere domicilio presso la sede del Comune di CARINARO, che accetta, solo ed esclusivamente per l'accoglimento delle domande pervenute e registrate all'Ufficio del Protocollo;

VIII) Il Richiedente si impegna a comunicare alla TELECOSTRUZIONI i dati di esercizio (produzione di energia) dell'impianto fotovoltaico, al fine della determinazione dell'efficienza dell'impianto stesso, almeno ogni mese;

IX) Nel caso di alienazione, o cessione in godimento a qualsiasi titolo della struttura fotovoltaica realizzata, il Subentrante nella titolarità del sistema fotovoltaico deve impegnarsi, con atto scritto, a mantenere il sistema medesimo per la stessa durata prevista ai sensi del punto III. Il Subentrante, che assume tutti gli oneri e diritti del Cedente, deve, altresì, per lo stesso periodo, comunicare direttamente alla TELECOSTRUZIONI i dati di esercizio dell'impianto fotovoltaico.

ART. 4 OBBLIGHI DEL SOGGETTO PROPONENTE (TELECOSTRUZIONI)

I) La TELECOSTRUZIONI si impegna ad effettuare la progettazione, la realizzazione, la manutenzione ed il monitoraggio a campione (con il supporto tecnico-scientifico dell'UNIVERSITA') delle condizioni operative degli impianti fotovoltaici realizzati sulle superfici dei Richiedenti la cui valutazione tecnica e finanziaria (di seguito riportata) sia stata positiva.

II) La TELECOSTRUZIONI si impegna a realizzare gli impianti in base al programma temporale comunicato all'ENTE, che provvederà a comunicarlo ai beneficiari.

III) La TELECOSTRUZIONI si impegna a trasmettere tutte le informazioni necessarie che perverranno sia dal gestore della rete, sia dall'Autorità per l'energia elettrica ed il gas, sia dall'ENTE, oltre che da PRESTITEMPO, a tutti i Beneficiari che potranno così richiedere il relativo finanziamento a COSTO ZERO.

ART. 5 MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

I) La gestione del presente Bando è affidata alla TELECOSTRUZIONI.

II) La documentazione necessaria, disponibile sul sito www.comune.carinaro.ce.it o presso l'Ufficio Tecnico, il Giovedì dalle ore 16:00 alle ore 18:00, deve essere sottoscritta per esteso dai richiedenti con firma leggibile, trasmessa all'ENTE, per il successivo protocollo, con consegna a mano o con Raccomandata A/R, in busta chiusa, al seguente indirizzo:

COMUNE DI CARINARO

Ufficio Protocollo

Piazza Municipio

81032 CARINARO (CE)

III) A pena di inammissibilità, le domande, presentate in originale, devono:

- pervenire al Comune di CARINARO entro il 31/01/2010;
- riportare la dicitura: **“SEMPRE SOLE SUI TETTI DEL COMUNE DI CARINARO – Richiesta di Adesione al Bando”**;
- contenere:
 1. Richiesta di Adesione al Bando (Allegato A) debitamente compilata e sottoscritta;
 2. Copia fotostatica di un documento di identità valido;
 3. Copia del certificato catastale (visura) con relativo estratto di mappa dell'immobile destinato ad accogliere l'impianto fotovoltaico;
 4. Copia fotostatica dell'ultima bolletta per la fornitura ENEL (o equivalente) di energia elettrica, da cui si evinca il Codice Cliente e l'Intestatario.

IV) Sarà ammessa una sola richiesta per ciascuna utenza elettrica, caratterizzata da un unico punto P.O.D. (Point of Delivery) di prelievo della fornitura di energia elettrica.

V) Tutte le comunicazioni inerenti l'ottenimento del contributo saranno trasmesse dalla TELECOSTRUZIONI ai Richiedenti all'indirizzo indicato di posta elettronica oppure a mezzo fax, così come indicato nella Richiesta di Adesione al Bando (Allegato A); l'elenco delle istanze presentate sarà disponibile sul sito www.comune.carinaro.ce.it.

ART. 6 MODALITÀ DI EROGAZIONE DEL SERVIZIO OFFERTO

I) Il BENEFICIARIO, per il quale la fattibilità tecnica svolta dalla TELECOSTRUZIONI avrà dato esito favorevole, potrà usufruire “a costo zero” dell’energia elettrica consumata in quota a quella prodotta dall’impianto fotovoltaico, attraverso il finanziamento a costo zero da parte di PRESTITEMPO.

II) Il BENEFICIARIO ottiene il servizio sopra citato attraverso la cessione del credito del contributo incentivante del “conto energia” erogato dal GSE, per il periodo di 20 (venti) anni a decorrere dalla data di entrata in vigore del sistema fotovoltaico; la cessione dovrà avvenire presso il notaio indicato dalla TELECOSTRUZIONI, con costi completamente a carico della TELECOSTRUZIONI.

III) A fronte della cessione del credito GSE, la TELECOSTRUZIONI si accolla l’onere del pagamento delle rate del finanziamento PRESTITEMPO in sostituzione del BENEFICIARIO per tutta la durata del contratto stipulato con PRESTITEMPO.

IV) La TELECOSTRUZIONI, su esplicita richiesta del BENEFICIARIO, ritirerà i moduli fotovoltaici per lo smaltimento alla fine del ciclo produttivo incentivato. Il BENEFICIARIO, se opererà per il non smaltimento dell’impianto dopo il ventesimo anno, potrà disporre del corrispettivo monetario annualmente previsto per tutta l’energia elettrica prodotta e consumata.

V) La TELECOSTRUZIONI si impegna, inoltre, a gestire l’impianto al massimo dell’efficienza per tutti i 20 (venti) anni di utilizzo dell’impianto stesso.

VI) La TELECOSTRUZIONI si impegna a stipulare apposita polizza assicurativa con primario istituto assicurativo a garanzia dei rischi derivanti da danni diretti ed indiretti, al fine di tutelare in ogni condizione il BENEFICIARIO;

ART. 7 MODALITÀ DI SELEZIONE DELLE RICHIESTE

L’esame delle domande sarà effettuato da un Comitato Tecnico composto dalla TELECOSTRUZIONI, dall’UNIVERSITA’ e dall’ENTE.

ART. 8 FORMULAZIONE DELLA VALUTAZIONE TECNICA E FINANZIARIA

I) La Valutazione Tecnica Definitiva delle istanze pervenute entro i termini suddetti sarà effettuata dall’apposito Comitato Tecnico, di cui all’art. 7 del presente Bando, sulla base del sopralluogo effettuato dai Tecnici della TELECOSTRUZIONI, dopo una valutazione preliminare eseguita

secondo quanto rilevabile dalla mappa catastale, dalle dichiarazioni rilasciate dai Richiedenti secondo gli allegati predisposti.

II) L'elenco dei BENEFICIARI alla realizzazione dell'impianto fotovoltaico sarà disponibile sul sito www.comune.carinaro.ce.it e presso l'Albo Pretorio del Comune di CARINARO.

III) Per i Beneficiari, la TELECOSTRUZIONI avvierà la fase di progettazione preliminare per la successiva richiesta al gestore della rete da parte del Beneficiario stesso, conformemente a quanto disposto dal D.M. 10.02.2007.

ART. 9 VERIFICHE

La TELECOSTRUZIONI si riserva la facoltà di verificare il regolare funzionamento dell'impianto fotovoltaico. A tal fine, possono essere eseguiti sopralluoghi e verifiche tecniche previo avviso di 5 giorni nell'arco di 20 (venti) anni successivi all'entrata in esercizio del sistema fotovoltaico.

ART. 10 ALLEGATI

- A – Richiesta di Adesione al Bando;
- B – Scrittura Privata BENEFICIARIO – TELECOSTRUZIONI s.r.l.